



## U C H W A Ł A nr 3/2022

### Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej

### Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 21.03.2022 r.

w sprawie: przydziału miejsca parkingowego zadaszonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych Zarząd podjął uchwałę następującej treści:

#### §1

1. Przydziela się 1 miejsce nr 27 do parkowania samochodu jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu.
2. Obowiązki i prawa z tytułu zajmowanego miejsca parkingowego zadaszonego:
  - **oznakowanie : po stronie Spółdzielni.** Miejsce oznakowania lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego.
3. Obowiązki mieszkańca:
  - Utrzymanie miejsca w stanie technicznym nie pogorszonym
  - wszelkie nakłady związane z między innymi: zabezpieczeniem miejsca (blokada wjazdu), zadaszeniem oraz oznakowania obciążają wnioskodawcę.
  - miejsce jest przyznane na czas nieokreślony
  - na uzasadniony wniosek SM L-W Żuławy – miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie postawione do dyspozycji Spółdzielni.
  - **właścicielem miejsca parkingowego jest Spółdzielnia.** Po przekazaniu miejsca do spółdzielni, Wnioskodawca ma prawo do demontażu zadaszenia.
  - Odśnieżanie, posypywanie piaskiem oraz odpowiedzialność OC w trakcie użytkowania miejsca postojowego spoczywa na wnioskodawcy.
  - Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub kradzieże dokonane na mieniu wnioskodawcy.
  - za przydzielone miejsce uiszcza się comiesięcznie opłatę. Wysokość opłaty za zajmowane miejsce parkingowe zadaszone jest podana do wiadomości mieszkańca.
  - Inne wymagania wynikające z regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych. Treść regulaminu dostępna w Internetowej Kartotece Mieszkańca.

#### §2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania  
Załącznik – mapa sytuacyjna

Pouczenie:

Od decyzji Zarządu przysługuje odwołanie do Rady Nadzorczej w terminie 14 dni od otrzymania korespondencji.